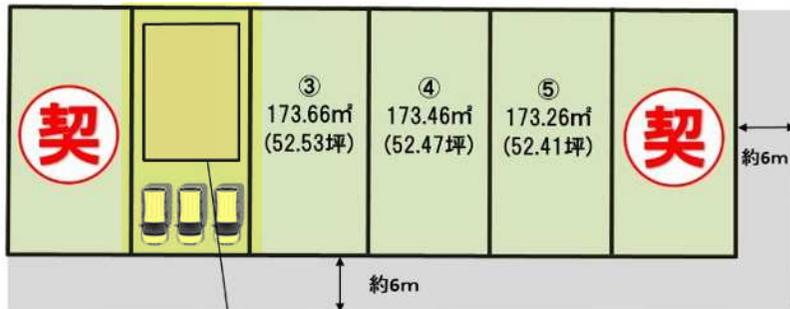
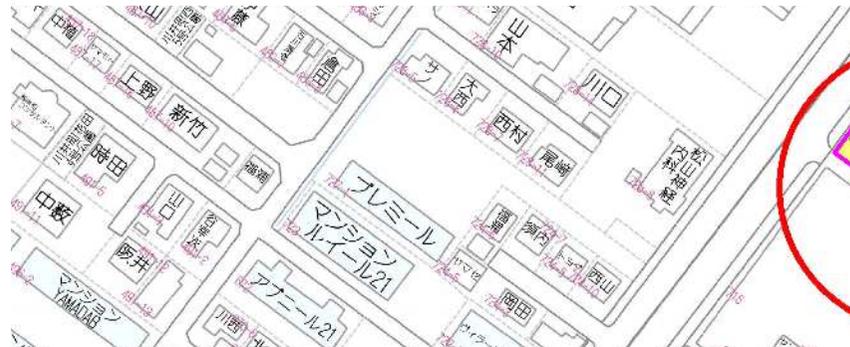


# トレステージ川井町Ⅳ



**NO.2 3,298万円**  
 土地面積: 173.87㎡(52.59坪)  
 延床面積: 105.98㎡(32.05坪)



物件種目	新築建売			
最寄駅	JR・近鉄「松阪」駅 約 2.3 km 徒歩約 30 分			
用途	住宅用地			
価格	②号地: 3,298万円			
所在地	松阪市川井町字上大坪内			
土地	②号地: 173.87㎡(52.59坪)			
建物	構造	木造2階建		
	床面積	2号地: 105.98㎡(32.05坪)		
	間取	4LDK		
	築年月	2023年	駐車場	有り
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
法令上の制限	法22条地域			
現況	空家	引渡日	相談	
接道状況	南西道路幅員6m、北西側幅員約22m 南東側幅員約6m			
設備	水道	公共上水道		
	電気	中部電力(自由化)		
	ガス	都市ガス※		
	排水	公共下水		
備考	雨水			
	側溝			
備考	※物件はオール電化住宅です。			
	2024. 3. 5最新			
学区	松江小学校・西中学校			



三重県松阪市川井町880-1  
 TEL: 0598-25-3335  
 FAX: 0598-21-3107  
 E-mail: [mail@acerealty.co.jp](mailto:mail@acerealty.co.jp)



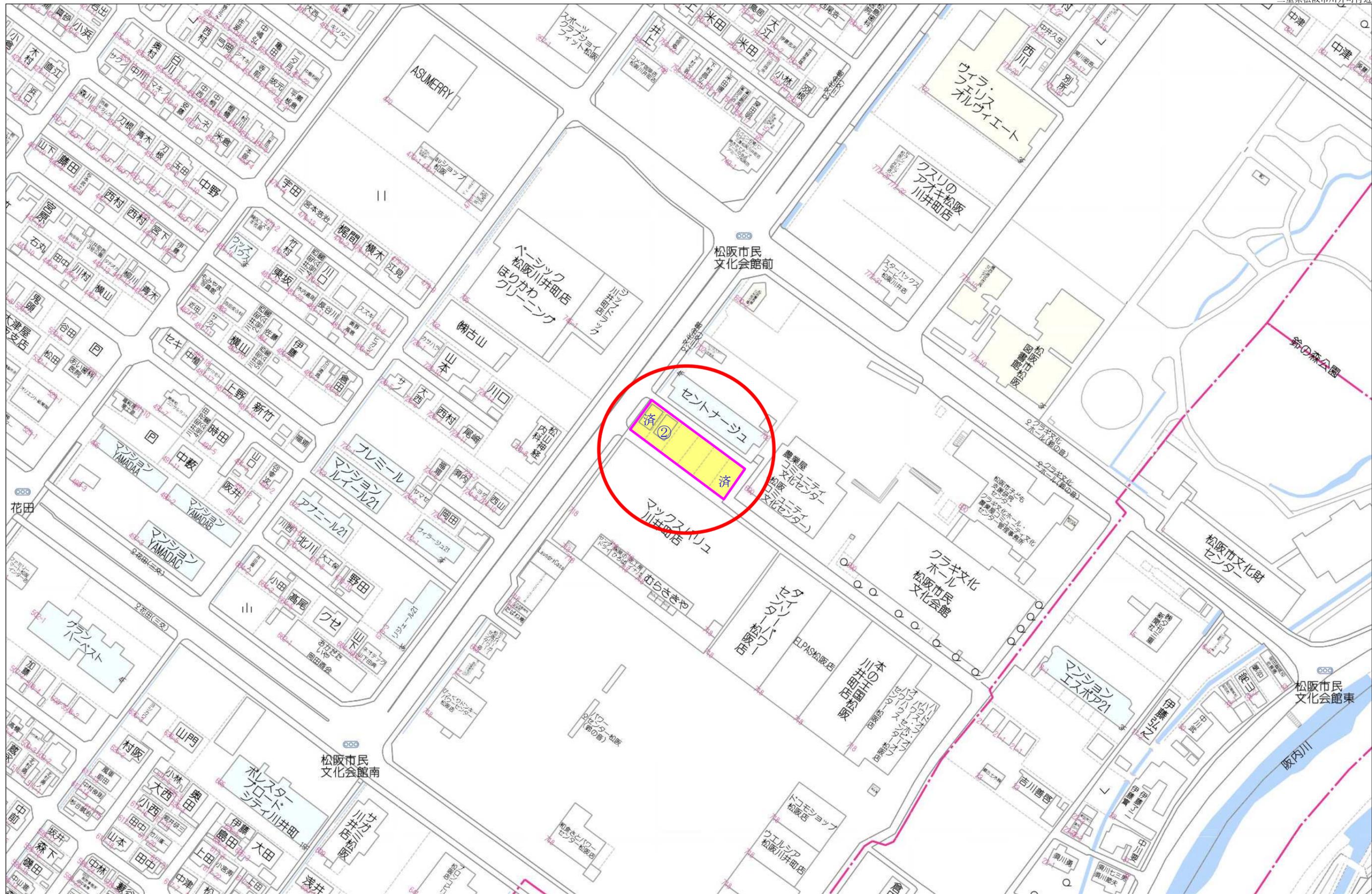
有限会社  
**エースリアルティ**  
 URL: <http://www.acerealty.co.jp>

三重県宅地建物取引業協会会員  
 全国宅地建物取引業保証協会会員  
 三重県知事免許(5)第2864号  
 取引形態: 仲介



40m

1:609



80m

1:1723

