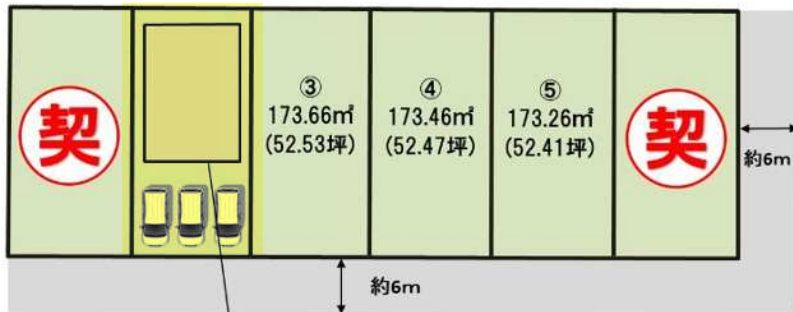
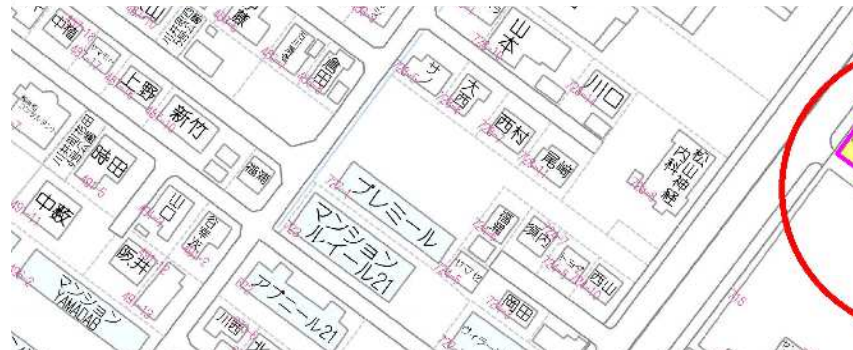


# トレステージ川井町Ⅳ



**NO.2 3,298万円**  
土地面積:173.87㎡(52.59坪)  
延床面積:105.98㎡(32.05坪)



物件種目		新築建売			
最寄駅	JR・近鉄「松阪」駅 約 2.3 km 徒歩約 30 分				
用途	住宅用地				
価格	②号地: 3,298万円				
所在地	松阪市川井町字上大坪内				
土地	②号地: 173.87㎡(52.59坪)				
建物	構造	木造2階建			
	床面積	2号地: 105.98㎡(32.05坪)			
	間取	4LDK			
	築年月	2023年	駐車場	有り	
土地権利	所有権	地目	宅地		
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居		
建ぺい率	60%	容積率	200%		
法令上の制限	法22条地域				
現況	空家	引渡日	相談		
接道状況	南西道路幅員6m、北西側幅員約22m 南東側幅員約6m				
設備	水道	公共上水道			
	電気	中部電力(自由化)			
	ガス	都市ガス※			
	排水	公共下水			
	雨水	側溝			
備考	※物件はオール電化住宅です。				
	2024.3.5最新				
学区	松江小学校・西中学校				



三重県松阪市川井町880-1  
TEL: 0598-25-3335  
FAX: 0598-21-3107  
E-mail: [mail@acerealty.co.jp](mailto:mail@acerealty.co.jp)

**ACE REALTY** 有限会社  
**エースリアルティ**  
URL: <http://www.acerealty.co.jp>

三重県宅地建物取引業協会会員  
全国宅地建物取引業保証協会会員  
三重県知事免許(5)第2864号  
取引形態: 仲介

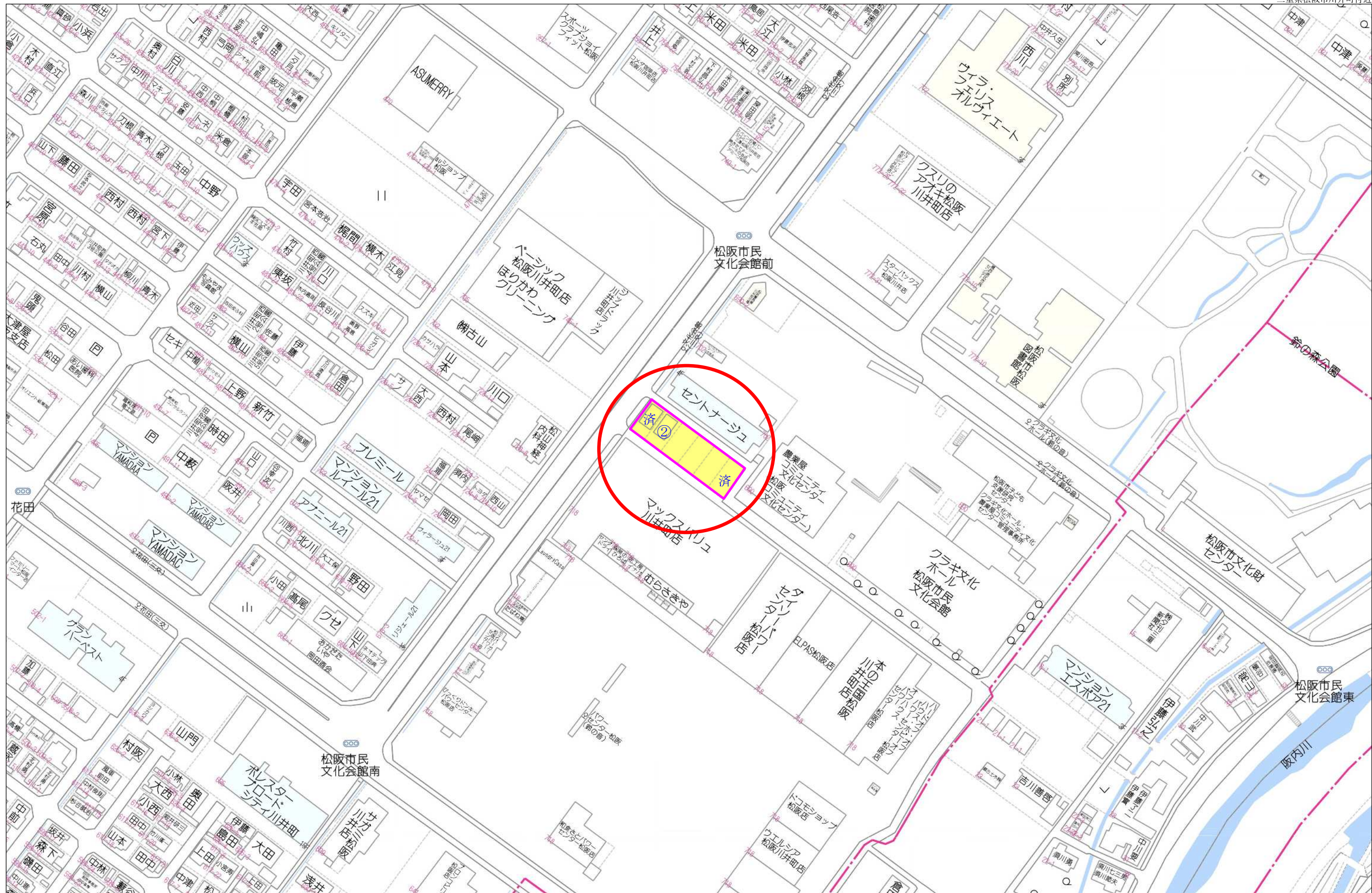




40m

1:609

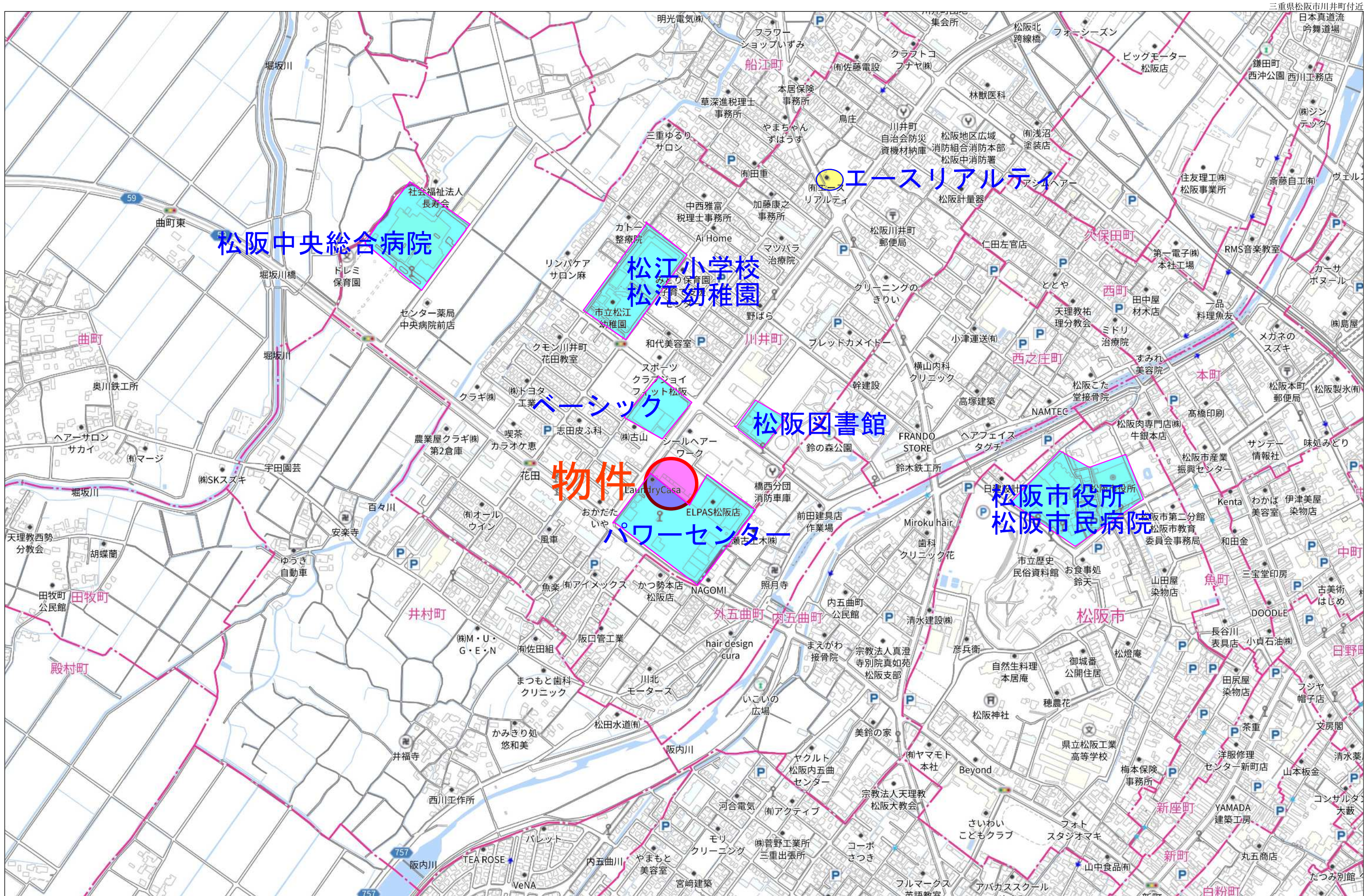




80m

1:1723





280m