

<b>物件種類</b> <b>中古住宅</b>	<b>価格</b> <b>1, 850</b> 万円	<b>所在地</b> <b>松阪市萌木町14-20</b>	<b>交通</b> 近鉄 『松阪』 駅 5600m 三交バス『南郊町停留所』停 徒歩11分
----------------------------	-------------------------------	----------------------------------	---

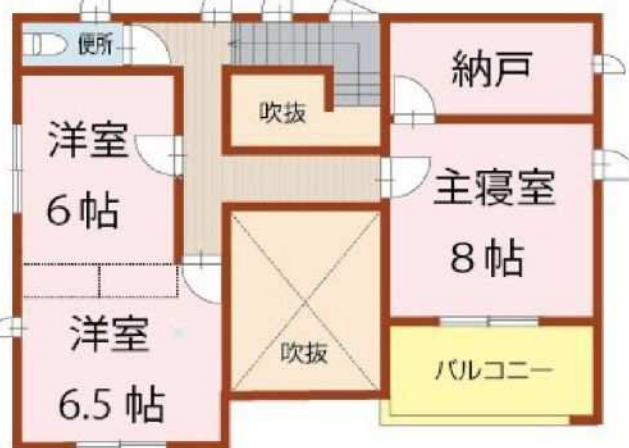
## 三井ホームの家 南向き道路のお家！



1F



2F



\* 図面と現況が相違する場合は、現況を優先します。

\* 住所：松阪市萌木町14番20

土 地	権利 ( 所有権 )	
	面積 ( 公簿 )	202.96 m <sup>2</sup> ( 61.39 坪 )
	地目 ( 宅地 )	地勢 ( 平坦 )
建 物	接面道路 ( 公道 )	道路幅員 ( 6.0m )
	接道方位 ( 南 )	接道幅 ( 14.5m )
	道路舗装 ( 有り )	その他 ( — )
	構造 ( 木造 枠組壁工法 2階建 )	
制 限	建築年 ( 2005年11月新築 (平成17年) )	
	1階面積 ( 67.90 m <sup>2</sup> )	2階面積 ( 53.90 m <sup>2</sup> )
	その他面積 ( )	
	合計面積 ( 121.80 m <sup>2</sup> ) ( 36.84 坪 )	
	間取り ( 左記参照 )	
施 設	建ぺい率 ( 50 % )	容積率 ( 100 % )
	都市計画区域 ( 内 )	
	用途地域 ( 市街化調整区域 指定なし )	
	高度地区 ( なし )	防火地域 ( 22条 )
	区画整理 ( なし )	計画道路 ( なし )
引 渡	其他法令上の制限 ( 用途地域は第一種低層住居専用地域に準ずる )	
	ガス ( 敷地内引込あり )	水道 ( 松阪市上水道 )
	汚水 ( 団地内集中浄化 )	雨水 ( 側溝 )
	駐車場 ( 2台 )	エアコン ( リビング・主寝室 )
備 考	その他 ( オール電化住宅 )	
	現況 ( 空家 )	学校区 小学校 ( 徳和 )
	引渡 ( 相談 )	中学校 ( 久保 )
	* 外部物置付き(その他備品は相談) * TVアンテナ設置不可	
	* 集中浄化利用費月額3000円	



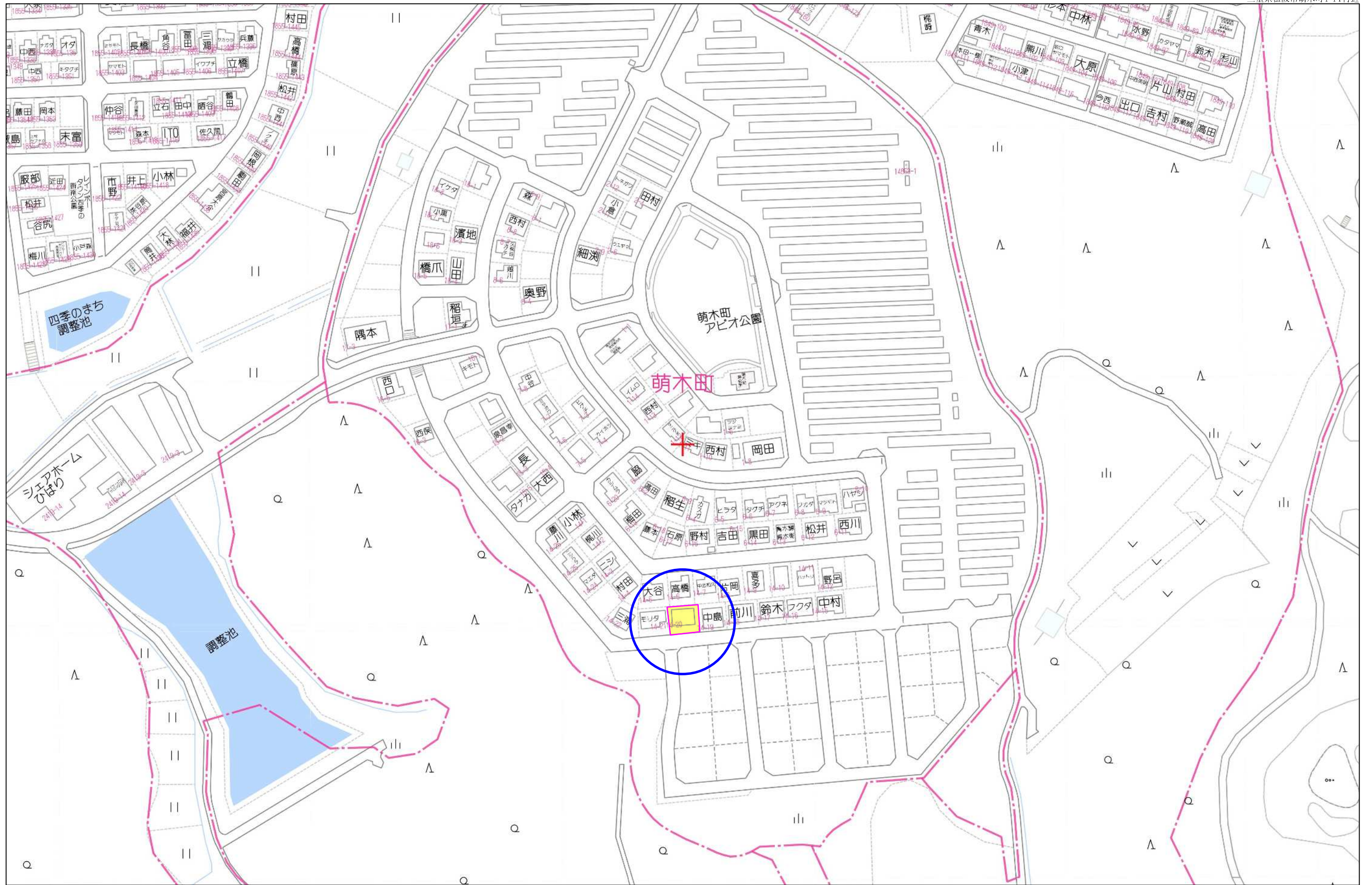
三重県松阪市川井町880-1  
 TEL:0598-25-3335  
 FAX:0598-21-3107  
 E-mail: [mail@acerealty.co.jp](mailto:mail@acerealty.co.jp)



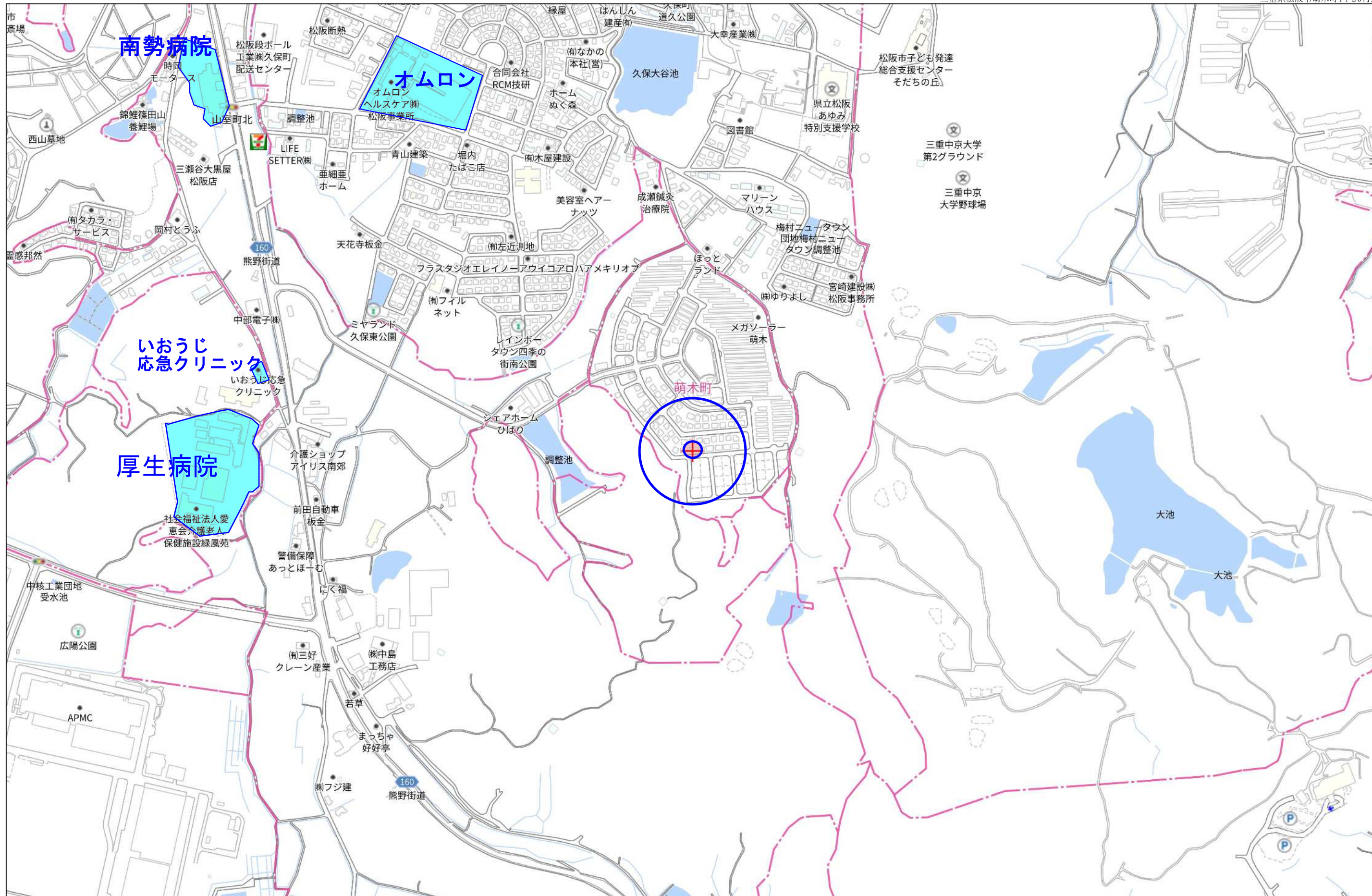
有限会社  
**エースリアルティ**  
 URL: <http://www.acerealty.co.jp>

三重県宅地建物取引業協会会員  
 全国宅地建物取引業保証協会会員  
 三重県知事免許(5)第2864号  
 取引形態: 仲介



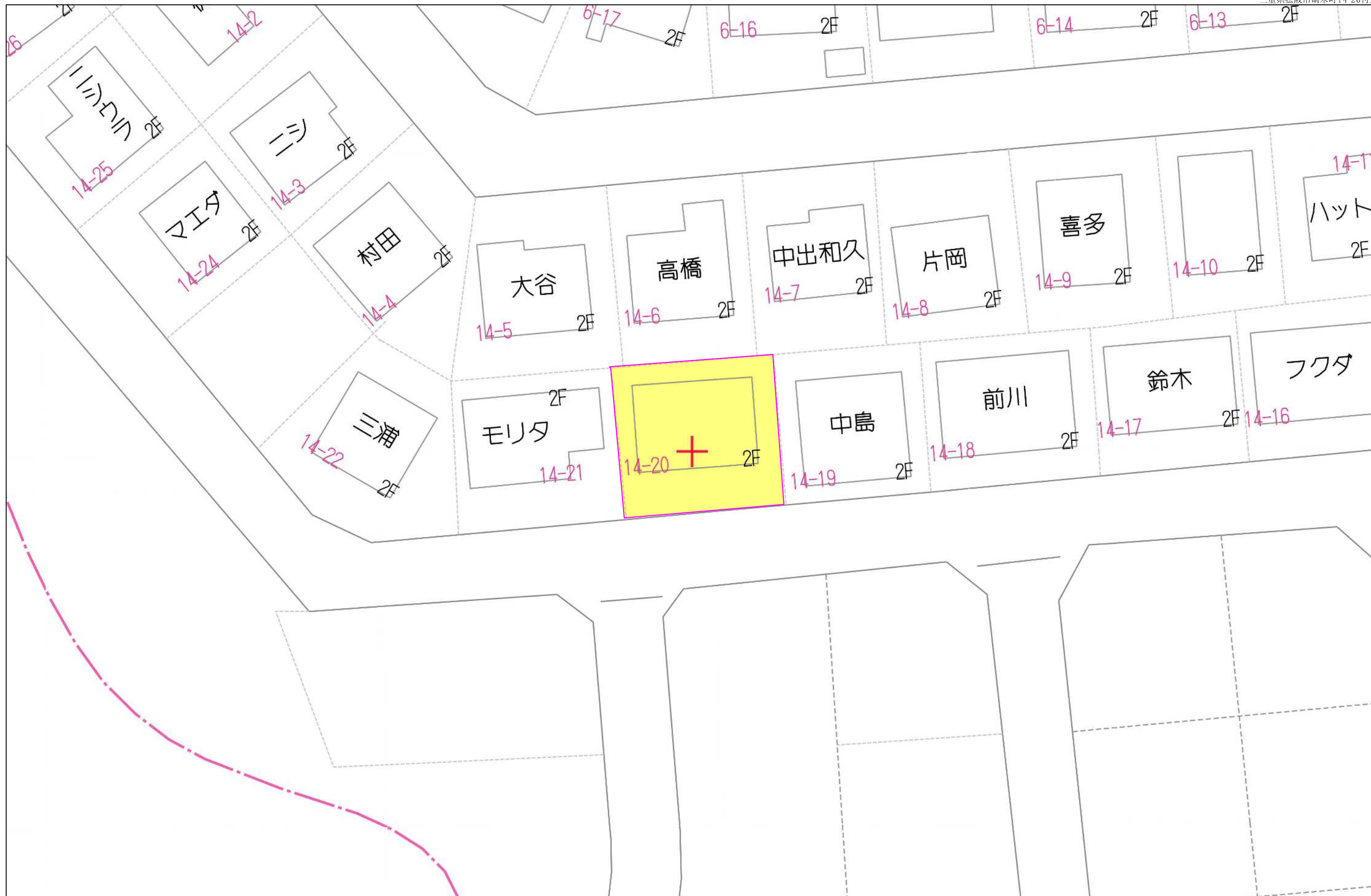






280m

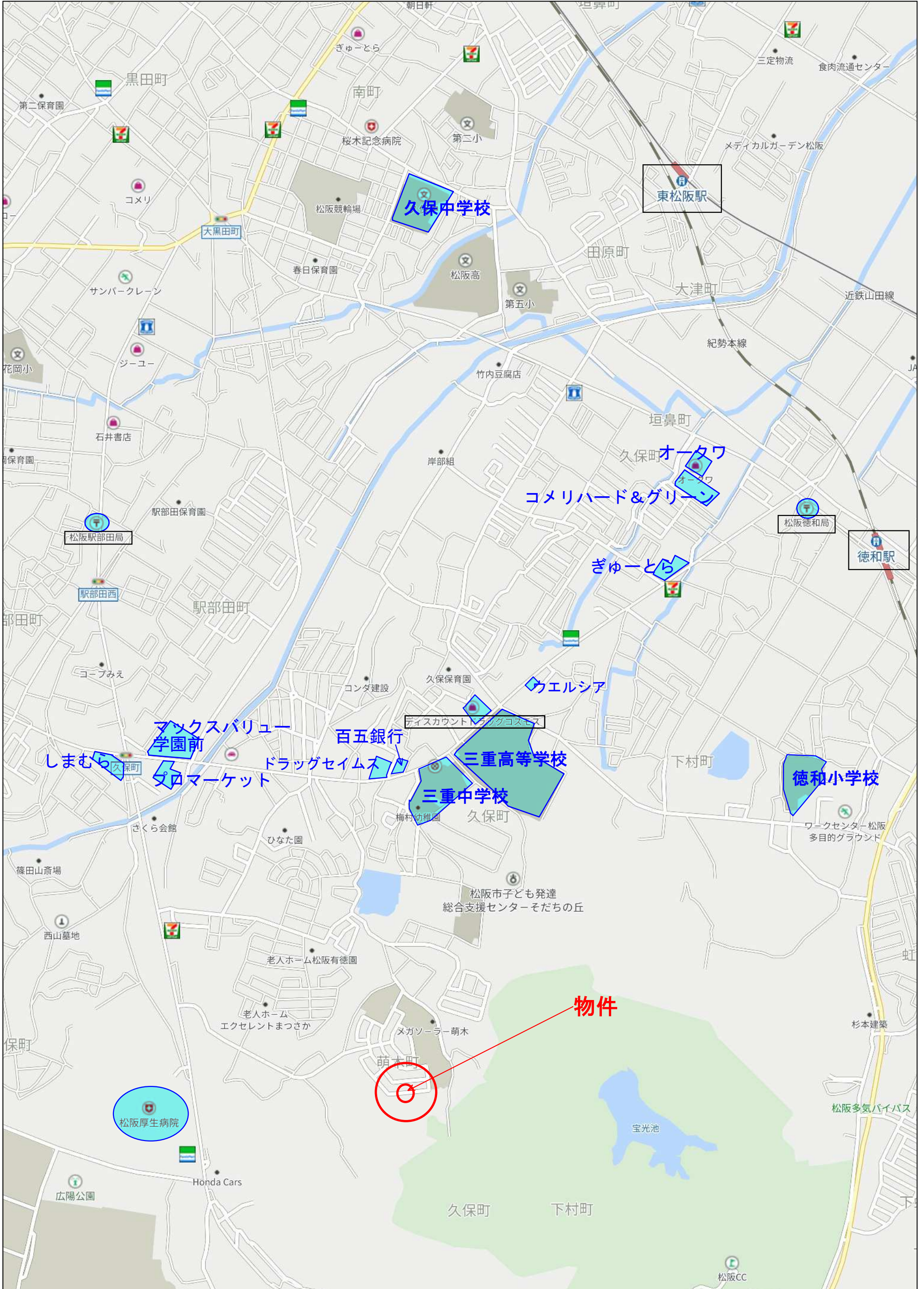




20m

1:329





500m